

**ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГАТЧИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЯСЬКЕЛЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ЧЕТВЕРТЫЙ СОЗЫВ**

Р Е Ш Е Н И Е

14 декабря 2023 г.

№ 256

О внесении изменений в решение совета депутатов от 31.10.2018 № 208 «Об утверждении Положения о порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда муниципального образования Сяськелевское сельское поселение»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом РФ от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 26.01.2006 № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений» и Уставом МО Сяськелевское сельское поселение, совет депутатов Сяськелевского сельского поселения **РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в п. 2.3 приложения № 1 к решению совета депутатов Сяськелевского сельского поселения от 31.10.2018 № 208 «Об утверждении Положения о порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда муниципального образования Сяськелевское сельское поселение», изложив его в следующей редакции:

«2.3. Служебные жилые помещения специализированного жилищного фонда муниципального образования Сяськелевское сельское поселение предоставляются следующим категориям граждан:

1) лицам, замещающим муниципальные должности и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления, а также избранным на выборные должности в органы местного самоуправления муниципального образования Сяськелевское сельское поселение;

2) работникам муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений муниципального образования Сяськелевское сельское поселение;

3) педагогическим, медицинским и фармацевтическим работникам;

4) работникам филиала Государственного Фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» по Ленинградской области;

5) иным категориям граждан, установленным действующим законодательством.».

2. Внести изменения в п. 2.3 приложения № 1 к решению совета депутатов Сяськелевского сельского поселения от 31.10.2018 № 208 «Об утверждении Положения о порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда муниципального образования Сяськелевское сельское поселение», изложив его в следующей редакции:

«2.11. Служебные жилые помещения могут быть приватизированы гражданами в исключительных случаях по решению Администрации и в порядке, установленном муниципальным правовым актом Администрации, при одновременном соблюдении следующих условий, если гражданин:

- не является нанимателем иного жилого помещения по договору социального найма или договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма или договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения; является нанимателем иного жилого помещения по договору социального найма или договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма или договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения, однако площадь такого жилого помещения на одного человека не соответствует учетной норме площади жилого помещения, установленной в муниципальном образовании по месту нахождения данной жилой площади;

- отработал 10 и более лет в органе (на предприятии, в учреждении и т.п.), в связи с осуществлением профессиональной деятельности на территории МО Сяськелевское сельское поселение.».

3. Решение подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Сяськелевский вестник», размещению на официальном сайте администрации Сяськелевского сельского поселения и вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования

М.М.Алексеева