1. **Гатчинская городская прокуратура разъясняет:**

   Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2023 № 2380 до 31.12.2024 включительно установлены особенности передачи объекта долевого строительства участнику долевого строительства В частности: срок передачи объекта долевого строительства застройщиком и принятия его участником долевого строительства по соглашению сторон может быть изменен в отдельности от других объектов долевого строительства, входящих в состав того же многоквартирного дома, но не ранее чем после получения разрешения на ввод в эксплуатацию и без внесения изменений в проектную декларацию; при обнаружении существенных нарушений требований к качеству объекта долевого строительства, подтвержденных актом осмотра, участник долевого строительства вправе отказаться от подписания передаточных документов и предъявить требование о безвозмездном устранении выявленных недостатков либо отказаться от исполнения договора и предъявить требования о возврате денежных средств и уплате процентов; требование о безвозмездном устранении выявленных недостатков должно быть удовлетворено застройщиком в срок не более 60 календарных дней со дня подписания передаточного акта, а в случае обнаружения существенных нарушений - в срок не более 60 календарных дней со дня составления акта осмотра с участием специалиста; требования о соразмерном уменьшении цены договора или возмещении расходов участника долевого строительства на устранение выявленных недостатков подлежат удовлетворению застройщиком в течение 10 рабочих дней со дня их предъявления участником долевого строительства.

2. **Гатчинская городская прокуратура разъясняет:**

   Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2023 № 2382 на 2024 год продлен особый порядок регулирования жилищных правоотношений: начисление и уплата пени за просрочку оплаты жилищнокоммунальных услуг будут осуществляться исходя из ключевой ставки Банка России, действующей по состоянию на 27.02.2022.

3. **Гатчинская городская прокуратура разъясняет:**

   Федеральным законом от 25.12.2023 №661-ФЗ уполномоченный по правам человека в Российской Федерации и уполномоченные по правам человека в регионах включены в государственную систему оказания бесплатной юридической помощи. Предусмотрено, что Уполномоченный по правам человека в Российской Федерации и

уполномоченные по правам человека в субъектах Российской Федерации содействуют оказанию бесплатной юридической помощи в пределах своей компетенции. Также закреплено, что Минюст разработает и утвердит стандарт оказания бесплатной юридической помощи государственными юридическими бюро, адвокатами, нотариусами, юридическими клиниками, негосударственными центрами бесплатной юридической помощи и другими субъектами, оказывающими бесплатную юридическую помощь. Кроме этого, документом внесены изменения в Федеральный закон «О воинской обязанности и военной службе», расширяющие перечень лиц, которые вправе представлять интересы призывников: исключено указание на то, что от имени гражданина может выступать только его законный представитель.

4. **Гатчинская городская прокуратура разъясняет:**

Федеральным законом от 25.12.2023 №669-ФЗ ужесточается административная ответственность за незаконные перевозки пассажиров и багажа автобусами и городским наземным электрическим транспортом. Так, в частности, согласно изменениям, внесенным в статью 11.14.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, осуществление перевозки пассажиров и багажа по заказу на условиях, предусматривающих предоставление права проезда в транспортном средстве за плату неопределенному кругу лиц, повлечет наложение административного штрафа на водителя в размере пяти тысяч рублей; на должностных лиц - тридцати тысяч рублей; на юридических лиц - трехсот тысяч рублей. Кроме этого, статья 14.1.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях дополняется частью пятой, предусматривающей, что за осуществление незаконной предпринимательской деятельности по перевозке пассажиров и багажа автомобильным транспортом или городским наземным электрическим транспортом последует административное наказание в виде штрафа, размер которого для граждан и должностных лиц составит пятьдесят тысяч рублей, для юридических лиц - четыреста тысяч рублей.

Также уточнены нормы об ответственности за иные правонарушения в указанной сфере.

5. **Гатчинская городская прокуратура разъясняет:**

Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2023 № 2267 утверждено новое положение о паспорте гражданина Российской Федерации, устанавливающее, в частности, порядок оформления и выдачи паспорта, порядок его замены,

уничтожения, срок действия, а также содержащее образец бланка паспорта и его описание. Согласно документу в паспорте, оформленном в виде документа, содержащего электронный носитель информации, будут указываться биометрические персональные данные, содержащиеся на электронном носителе информации (цифровое фотографическое изображение лица владельца паспорта). Для учета паспортов и их бланков предусматривается ведение электронных записей с использованием системы «Мир».